

# AMÍLCAR BARCA 29

Viviendas en régimen de cooperativa y venta de trasteros

## VIVIENDA 5. ESTUDIO 5



ALZADO C/ ANTONIO ACCAME

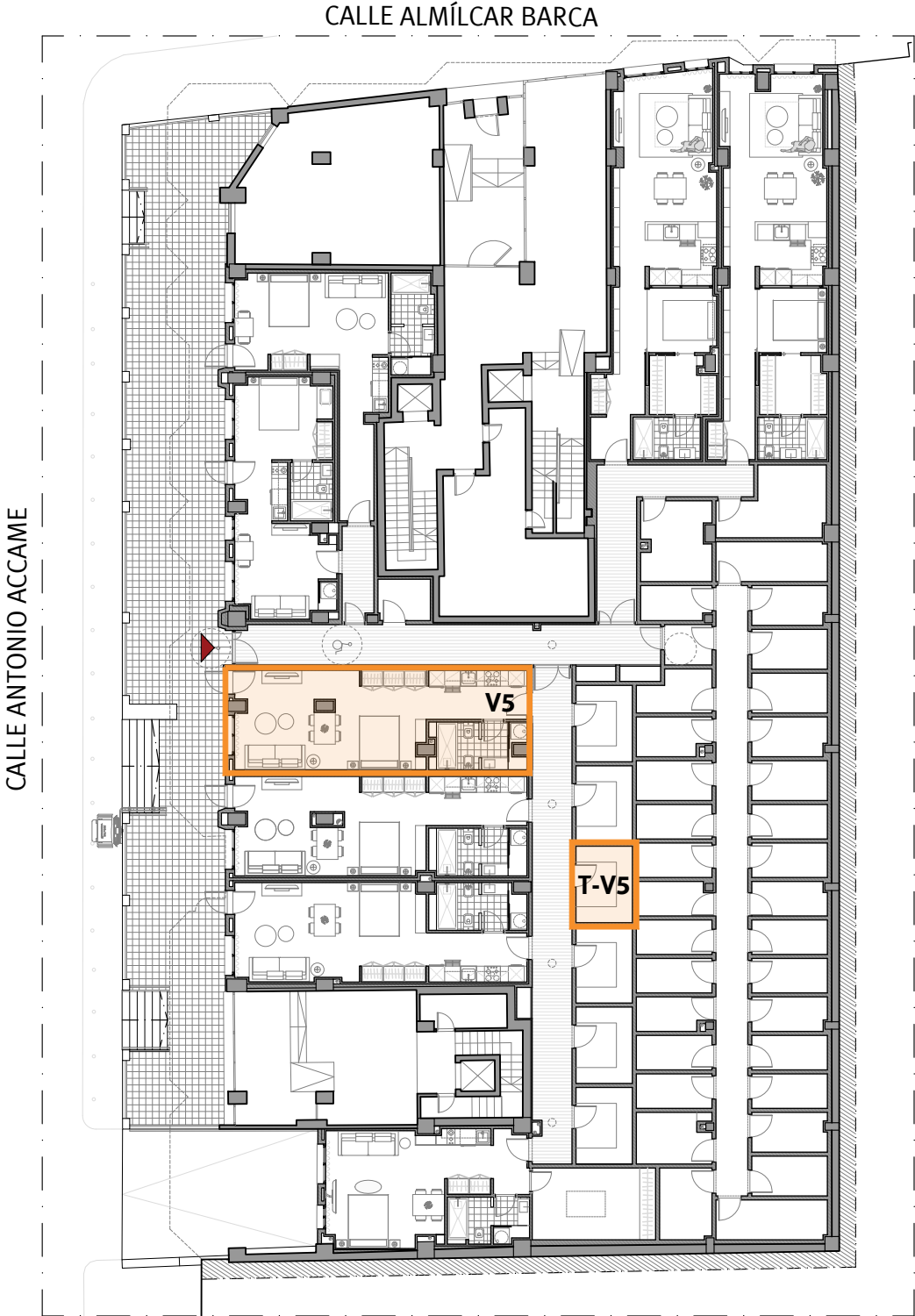
Planta:	<b>Baja.</b>
Fachada a:	<b>Calle Antonio Accame.</b>
Superficie útil:	<b>39,32 m<sup>2</sup>.</b>
Superficie construida:	<b>45,56 m<sup>2</sup>.</b>
Precio (sin IVA):	<b>216.000,00 €</b>

# VIVIENDA 5. ESTUDIO 5

PLANTA BAJA

E: 1/250

\* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRATESROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.



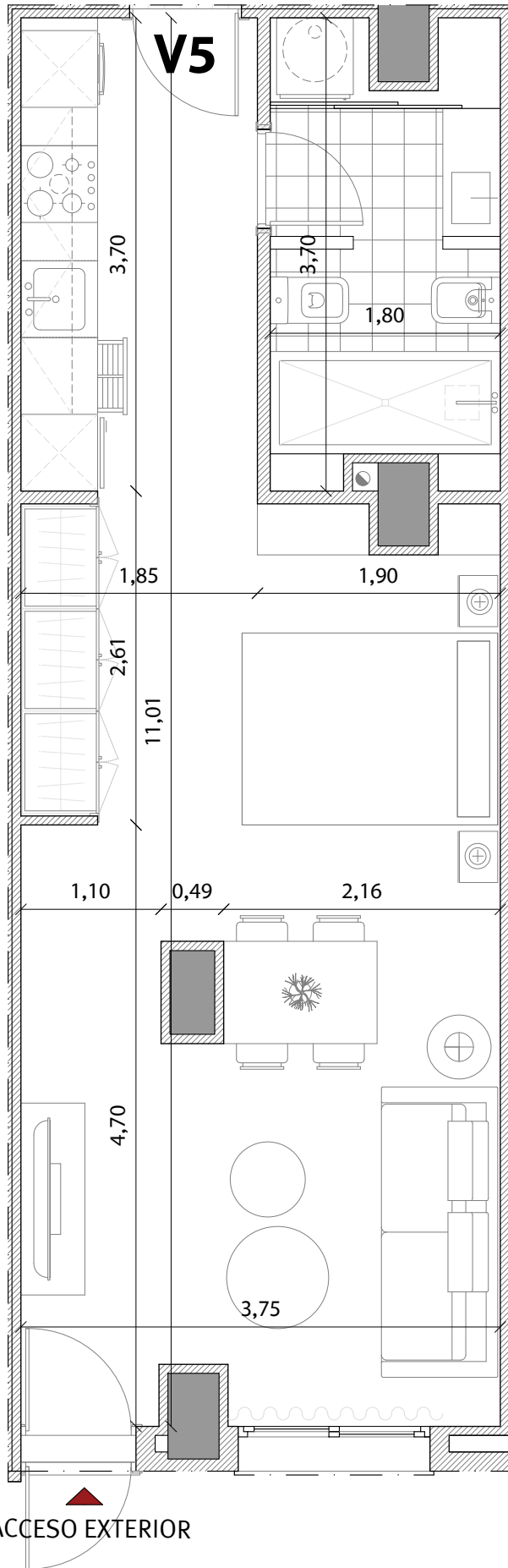
ACCESO INTERIOR ▼

# VIVIENDA 5. ESTUDIO 5

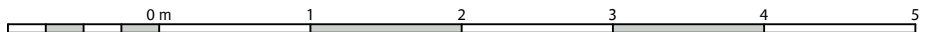
ACOTADO

E: 1/50

\* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRATESROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.



▲ ACCESO EXTERIOR



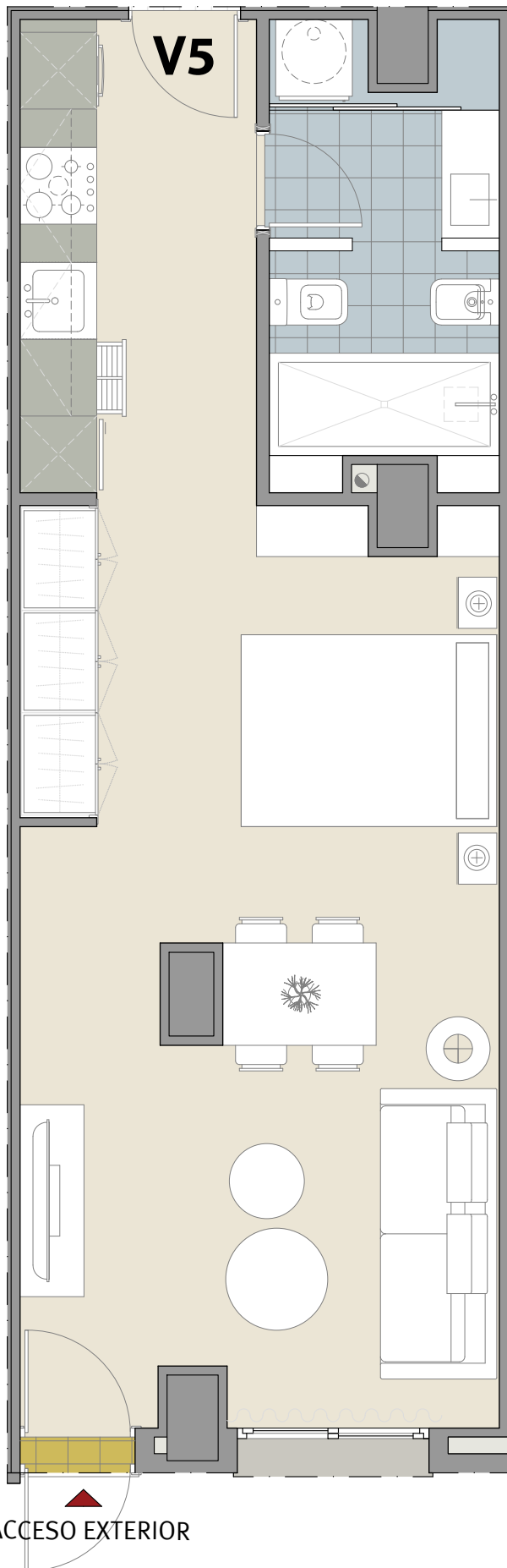
ACCESO INTERIOR ▼

# VIVIENDA 5. ESTUDIO 5

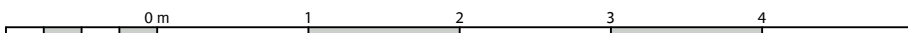
INFOGRAFÍA

E: 1/50

\* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRATESROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.



ACCESO EXTERIOR ▲

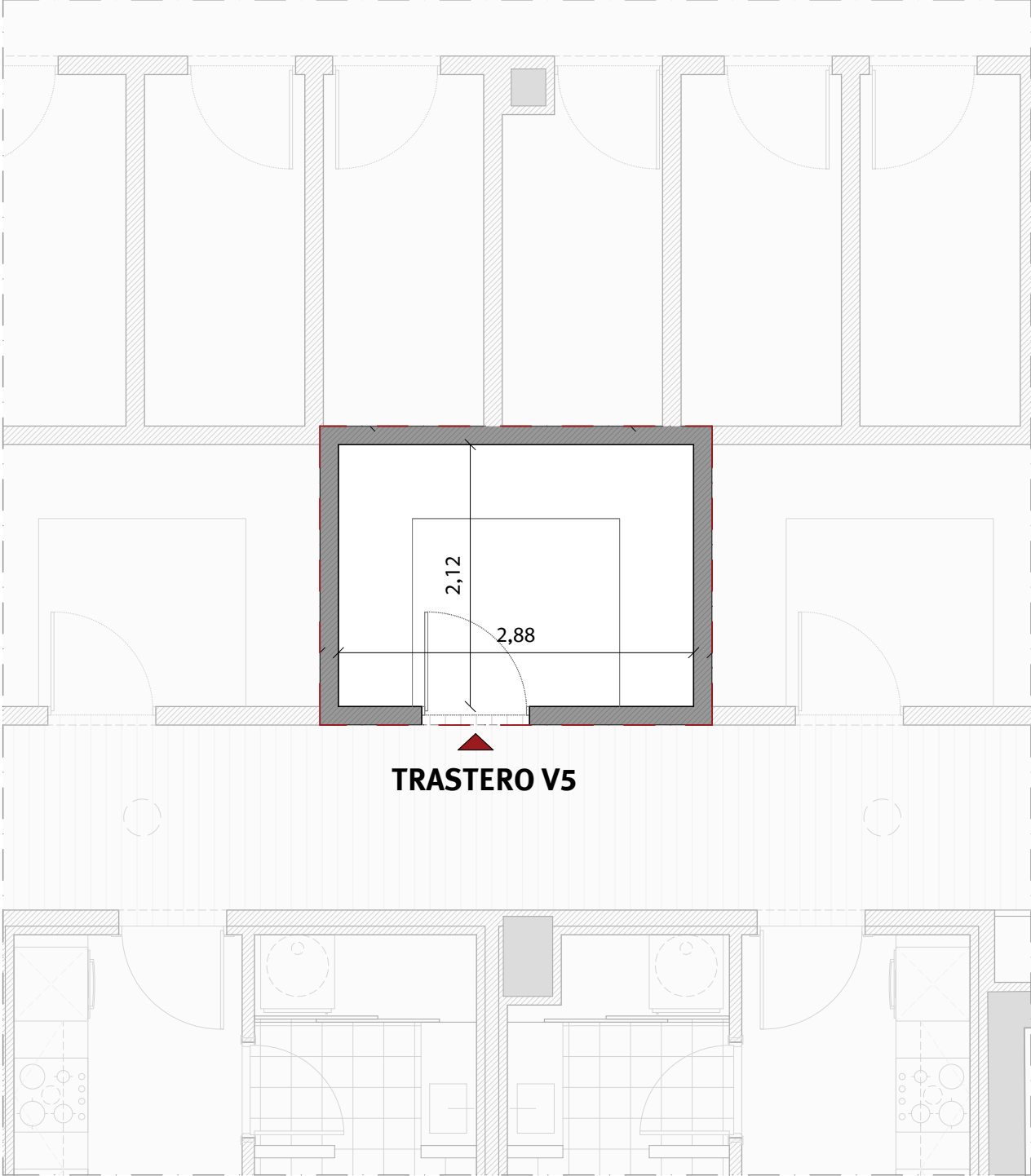


# TRASTERO V5. ESTUDIO 5

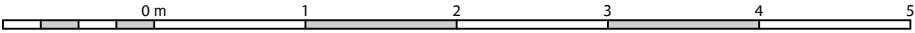
ACOTADO

E: 1/50

\* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRASTEROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.



Superficie útil: **6,12 m<sup>2</sup>.**  
Superficie construida: **6,89 m<sup>2</sup>.**



# AMÍLCAR BARCA 29

Viviendas en régimen de cooperativa y venta de trasteros

**Promoción:** Amílcar Barca, 29. Sociedad Cooperativa Andaluza.

**Inmueble a adjudicar:** Vivienda 5

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
<b>1. Coste de Adjudicación:</b>	
Precio del Inmueble	216.000,00 €
<b>2. Impuestos:</b>	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	21.600,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,2%)	2.592,00 €
<b>3. Estimación del resto de gastos:</b>	
Honorarios de Notaría(*)	756,00 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	540,00 €
Gastos de tramitación	200,00 €
Otros gastos	
<b>COSTES TOTALES ESTIMADOS</b>	<b>241.688,00 €</b>

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
<b>1. Al incorporarse a la Cooperativa</b>	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 45% del precio total (IVA incluido)	106.920,00 €
<b>2. Opciones de Pago</b>	
<b>Opción A: Plan de Pagos sin financiación</b>	
Dieciocho cuotas mensuales de:	7.260,00 €
Gastos en escrituración: (*)	4.088,00 €
<b>Opción B: Plan de pagos con financiación</b>	
Dieciocho cuotas mensuales de:	462,00 €
Subrogación en escrituración:	122.364,00 €
Gastos en Escrituración: (*)	4.088,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	1.835,46 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.

El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

(\*) Gastos estimados, sujetos a variaciones.